



MANUAL DE PROCEDIMIENTOS PARA LA OPERACIÓN DE  
LA VENTANILLA DE CONSTRUCCIÓN SIMPLIFICADA.

Cuauhtémoc, Colima 10 de Enero 2020

**MANUAL DE PROCEDIMIENTOS PARA LA  
OPERACIÓN DE LA VENTANILLA DE  
CONSTRUCCIÓN SIMPLIFICADA**

AYUNTAMIENTO DE CUAUHTÉMOC, COLIMA



# MANUAL DE PROCEDIMIENTOS PARA LA OPERACIÓN DE LA VENTANILLA DE CONSTRUCCIÓN SIMPLIFICADA.

## ÍNDICE

### **I. Introducción**

### **II. Marco Jurídico**

- II.1 Leyes
- II.2 Reglamentos
- II.3 Planes y Lineamientos
- II.4 Acuerdos

### **III. Objetivo general**

### **IV. Políticas Generales**

- IV.1 Del funcionamiento y operación de la ventanilla VECS
- IV.2 De las atribuciones de la ventanilla VECS
- IV.3 De la integración de la ventanilla VECS
- IV.4 Del Dictamen de Usos de Suelo, Alineamiento y Número Oficial
- IV.5 De la Autorización de Construcción
- IV.6 De los requisitos

### **V. Procedimientos**

- V.1 Procedimiento del Dictamen de Usos de Suelo alineamiento y Número Oficial
- V.2 Procedimiento de los trámites relacionados con la Autorización de Construcción de Bajo Impacto y riesgo

### **VI. Anexos**

- VI.1 Formatos



# MANUAL DE PROCEDIMIENTOS PARA LA OPERACIÓN DE LA VENTANILLA DE CONSTRUCCIÓN SIMPLIFICADA.

## I. INTRODUCCIÓN

El presente documento se orienta a proporcionar los pasos básicos que habrán de seguirse para operar La Ventanilla de Construcción Simplificada VECS del Honorable Ayuntamiento Constitucional de Cuauhtémoc, Colima; es creada para ser el medio entre los usuarios y las dependencias involucradas en la expedición de la licencia de construcción de bajo impacto y riesgo en superficies de hasta 1,500 metros cuadrados. De manera que el usuario, si no existen observaciones, pueda recibir la resolución de los trámites de Dictamen de Usos de Suelo de Alineamiento y Número Oficial; Licencia de Construcción de Obra de bajo riesgo y bajo impacto; en máximo 10 días hábiles, como resultado de la suma de los días correspondientes a cada trámite. Lo anterior cumpliendo con la normatividad vigente, de conformidad con la Ley General de Mejora Regulatoria, la Ley Estatal de Materia Regulatoria, los Lineamientos de la Ventanilla de Construcción Simplificada VECS, emitidos por la CONAMER y que se hacen mención en el Reglamento de Desarrollo Urbano y Seguridad Estructural para el Municipio de Cuauhtémoc en el título segundo, Capítulo I.

Para cumplir lo anterior, se han establecido políticas de operación y procedimientos específicos que orientarán de manera lógica y eficaz el esquema de la operación y funcionamiento de la VECS. Lo anterior mediante la construcción de un esquema de funcionamiento sencillo y ágil.

Adicionalmente, se ha delimitado en el apartado correspondiente, el marco jurídico federal, estatal y municipal que da sustento al funcionamiento de la Ventanilla de Construcción Simplificada y da certeza a los inversionistas.

Con la implantación de la Ventanilla citada se logrará que los tiempos de resolución para construcciones con uso de Bajo Impacto y riesgo, incluido vivienda unifamiliar, en superficies menores o iguales a 1,500 metros cuadrados, sean expeditos, con el consecuente fortalecimiento municipal. Esta iniciativa se debe a que este tipo de edificaciones son uno de los principales estímulos de la economía municipal.

En ese contexto, con una operación eficiente y sencilla combinada con la realización de trámites en un solo lugar, no solo se promoverá la inversión privada, sino la transparencia y honestidad en el servicio público.

Para asegurar el logro de los objetivos propuestos, también se establece una evaluación semestral de los procedimientos para alcanzar la mejora continua en la operación y que ésta se oriente a la plena satisfacción de los usuarios.

Finalmente, para dotar de plena certeza jurídica a todo el procedimiento y a las partes que intervienen, y considerar a la VECS como un área permanente y duradera dentro de la estructura



# MANUAL DE PROCEDIMIENTOS PARA LA OPERACIÓN DE LA VENTANILLA DE CONSTRUCCIÓN SIMPLIFICADA.

Municipal, para ello es necesario formalizar su institucionalización mediante un la emisión del Reglamento correspondiente.

## II. MARCO JURÍDICO

### II.1 Leyes

- Ley General de Mejora Regulatoria artículos 2, fracciones I y V, 3 fracción IX, 6, 7 fracción V, 8 fracciones II, IV, V, XIV y XV, 17 fracción V, 46 penúltimo párrafo, 47 último párrafo, 48, 50 y 51.
- Ley de Mejora Regulatoria para el Estado de Colima y sus Municipios, Capítulo V, artículo 90.

### II.2 Reglamentos

- Reglamento de Desarrollo Urbano y Seguridad Estructural para el Municipio de Cuauhtémoc, en el título segundo, capítulo I de la ventanilla única de construcción.

### II.3 Planes y Lineamientos

- Lineamientos de la Ventanilla de Construcción simplificada VECS, publicados en el DOF el 20 de mayo de 2019.

### II.4 Acuerdos

- Acta de cabildo de la Sesión Ordinaria no.16, de fecha 19 de febrero de 2020, celebrada por los miembros del honorable cabildo en el punto número VIII.

## III. OBJETIVO GENERAL

Establecer un proceso integral de los trámites municipales que permita la construcción de manera ágil y sencilla una edificación de bajo impacto y riesgo en un tiempo máximo de diez días hábiles, estableciendo un marco regulatorio claro, eficiente y transparente, que genere condiciones de certidumbre y seguridad jurídica, y que fomente la inversión productiva en los diferentes grupos de actividades económicas.

## IV. POLÍTICAS GENERALES

### IV.1 Del funcionamiento y operación de la Ventanilla de Construcción Simplificada VECS

- La responsabilidad del funcionamiento y operación de la VECS estará a cargo en homologación de las direcciones de Fomento Económico y turismo y la dirección de Desarrollo Urbano del Ayuntamiento de Cuauhtémoc Colima.



## MANUAL DE PROCEDIMIENTOS PARA LA OPERACIÓN DE LA VENTANILLA DE CONSTRUCCIÓN SIMPLIFICADA.

- La ventanilla contará con los recursos humanos necesarios ya sean éstos propios o adscritos por otras dependencias involucradas de manera directa o indirecta en la VECS, con el fin de que dicha ventanilla cumpla adecuadamente con sus atribuciones;
- La operación de la VECS correrá a cargo de las partidas presupuestarias de las dependencias que participan en la integración de la misma.
- La operación de la Ventanilla de Construcción simplificada deberá darse en la modalidad presencial y como opción para agilizar los tiempos en la modalidad electrónica en línea, siempre y cuando su presupuesto se lo permita;
- En caso de manejar las dos modalidades, presencial y en línea deberán establecer las actividades y los flujogramas correspondientes en el presente Manual;
- La Dirección de Fomento económico y turismo del Municipio establecerá la coordinación de acciones con otras dependencias del municipio relacionadas con el Programa VECS;
- El módulo de la VECS se ubica en la dirección de Fomento Económico y Turismo del Ayuntamiento de Cuauhtémoc.
- El horario de atención de la ventanilla será de las 8:30 a.m. a 01:00 p.m.
- El horario de recepción de solicitudes y documentos será de 08:30 a.m. a 02:00 p.m. Las solicitudes que ingresen después de 01:00 p.m. y hasta las 02:00 p.m. se ingresarán con fecha del día hábil siguiente. Lo anterior debido a que después de las 01:00 p.m. se proporcionará la información a las demás dependencias involucradas en la expedición de los trámites relacionados con la Autorización de Construcción;
- La entrega de la resolución de las solicitudes se hará a partir de las 09:00 a.m. del día hábil que corresponda;
- Los pagos de los derechos que correspondan y que estén fundamentados en la ley de hacienda del Municipio, deberán realizarse en la última visita antes de entregar los resolutivos, entregando en la VECS los comprobantes de pago.
- Las demás disposiciones que establezcan otros ordenamientos en la materia, respecto al funcionamiento y operación de la Ventanilla.

### IV. 2 De las atribuciones de la VECS

- Gestionar y dar respuesta a las solicitudes del Dictamen de Usos de Suelo de Alineamiento y Número Oficial, la Licencia de Construcción de Obra de bajo impacto y riesgo, así como el Aviso de Terminación y Ocupación de obra;
- Brindar asesoría rápida y oportuna a los usuarios que lo soliciten;
- Informar el avance y resolución del Dictamen de Usos de Suelo, Alineamiento y Número Oficial, la Licencia de Construcción de Obra de bajo impacto y riesgo, en coordinación con la Dirección de Desarrollo Urbano, así mismo llevar el registro de las licencias otorgadas bajo el Programa VECS;
- Llevar un registro de las personas atendidas y
- Generar la estadística necesaria para los reportes mensuales, trimestrales, anuales para las dependencias municipales, estatales y en su caso (certificación VECS), federales.



## MANUAL DE PROCEDIMIENTOS PARA LA OPERACIÓN DE LA VENTANILLA DE CONSTRUCCIÓN SIMPLIFICADA.

### IV.3 De la integración de la VECS

La VECS de manera enunciativa, más no limitativa se integrará como se menciona a continuación:

- Responsable del módulo de la VECS encargado de brindar información sobre los requisitos necesarios para obtener el Dictamen de Usos de Suelo, Alineamiento y Número Oficial, la Licencia de Construcción de Obra de bajo impacto y riesgo, así como el Aviso de Terminación y Ocupación de obra, llevar a cabo la recepción, validación de la documentación, gestión ante las dependencias involucradas y entrega de los resolutivos correspondientes. Así como brindar información en general.

En el caso de que el volumen de trabajo requiera la asignación de mayor personal para mejorar la operación del VECS, las direcciones de Fomento Económico y Desarrollo Urbano del Municipio, realizará lo necesario para subsanar esta situación y hacer eficiente la operación de la ventanilla.

### IV.4 Del Dictamen de Usos de Suelo, Alineamiento y Número Oficial

- Se integra en un solo trámite el Dictamen de Uso de Suelo, Alineamiento y Número Oficial, como requisito de la modalidad de la Licencia de Construcción de bajo impacto y riesgo, el cual se tramitará en la VECS.
- El plazo máximo de respuesta para el Dictamen de Uso de Suelo, Alineamiento y Número Oficial será de 03 días hábiles.
- El procedimiento de coordinación entre la ventanilla VECS con la Dirección de Desarrollo Urbano y del proceso al interior de ésta última se presenta en el apartado V.2., bajo las siguientes consideraciones I. A las 01:00 p.m., el responsable del módulo VECS entregará en la Dirección de Desarrollo Urbano los expedientes completos de cada solicitud que se haya recibido durante el día; II. A las 010:00 a.m., del tercer día el responsable de la VECS recoge en las oficinas de la dependencia señalada los expedientes con la resolución correspondiente.

### IV.5 De la Licencia/Autorización de Construcción

- El plazo máximo de respuesta para la resolución de la Autorización de Construcción será de 04 días hábiles, a partir de que se recibe la documentación en la ventanilla VECS, con la solicitud y el resto de los requisitos.
- El procedimiento de coordinación entre la ventanilla VECS con la Dirección de Desarrollo Urbano y del proceso al interior de ésta última se presenta en el apartado V.2., bajo las siguientes consideraciones
  1. A las 01:00 p.m., el responsable de la ventanilla VECS entregará en la Dirección de Desarrollo Urbano los expedientes completos de cada solicitud que haya recibido;
  2. A las 10:00 a.m., del cuarto día, el responsable de la ventanilla VECS recoge en las oficinas de la dependencia señalada los expedientes con la resolución correspondiente.



## MANUAL DE PROCEDIMIENTOS PARA LA OPERACIÓN DE LA VENTANILLA DE CONSTRUCCIÓN SIMPLIFICADA.

Para la Autorización de la licencia de construcción el funcionario con la facultad para firmar la autorización será el Director de Desarrollo urbano y por ausencia será el Subdirector de Desarrollo Urbano del Ayuntamiento de Cuauhtémoc.

### IV.6 Del Aviso de Terminación y Ocupación de obra

- Al ser un aviso se contabiliza como un día hábil para su gestión, a partir de que la VECS lo recibe y entrega en la Dirección de Desarrollo Urbano con el resto de los requisitos.
- El procedimiento de coordinación entre el módulo VECS con la Dirección de Desarrollo Urbano y del proceso al interior de ésta última se presenta en el apartado V.2., bajo las siguientes consideraciones 1. A las 10:00 a.m., el responsable de la ventanilla VECS entregará en la Dirección de Desarrollo Urbano el Aviso con sus requisitos, recaba el acuse de recibo y lo integra al expediente único.

### IV.7 De los requisitos

- Para la autorización del Dictamen de Usos de Suelo, Alineamiento y Número Oficial solicitud se presentará mediante el Formato Único, el cual enlistará los siguientes requisitos:
  - ✓ Formato Único de Construcción, debidamente requisitado y firmado por el propietario;
  - ✓ Identificación oficial vigente del solicitante o representante legal;
  - ✓ Escrituras del inmueble inscritas en el Registro Público de la Propiedad;
  - ✓ Acta constitutiva y Poder Notarial en caso de ser persona moral;
  - ✓ Comprobante de pago predial.
  - ✓ Comprobante de pago agua potable.
  - ✓ Croquis de Ubicación.
- Para la autorización de la Licencia de Construcción de Bajo Impacto y Riesgo, la solicitud se presentará mediante el Formato Único, el cual enlistará los siguientes requisitos:
  - ✓ Formato Único de Construcción, debidamente llenado y firmado por el propietario;
  - ✓ Haber tramitado el Dictamen de Usos de Suelo de Alineamiento y Número Oficial en la modalidad para Autorización de Construcción de bajo impacto y riesgo, mismo del que deberá existir una copia en el expediente único;
  - ✓ Número de identificación del expediente único;
  - ✓ 4 (cuatro) tantos del Proyecto Arquitectónico de la obra en planos a escala debidamente firmados por el Director Responsable de Obra, acotados y con las especificaciones de los materiales, detalles arquitectónicos en el que deberá incluir como mínimo: Planta arquitectónica, cortes, fachadas, planta de instalaciones hidro-sanitarias, eléctricas, azoteas, cimentación, estructural y de conjunto, con firma del Director Responsable de Obra y/o Corresponsable en su caso;
  - ✓ 2 (dos) juegos de la Memoria de cálculo, incluyendo memoria descriptiva y análisis sísmico, detalles estructurales, con firma del Director Responsable de Obra y/o Corresponsable en su caso.



## MANUAL DE PROCEDIMIENTOS PARA LA OPERACIÓN DE LA VENTANILLA DE CONSTRUCCIÓN SIMPLIFICADA.

- Para la terminación o conclusión de obra se dará un aviso a la autoridad municipal con el formato definido por esta , la solicitud y se enlistará los siguientes requisitos:
  - ✓ Formato Único de Construcción, debidamente llenado y firmado por el propietario;
  - ✓ Número de identificación del expediente único;
  - ✓ Bitácora de obra firmada por el Director Responsable de Obra y/o Corresponsable en su caso;
  - ✓ Declaración o manifestación de terminación de obra firmada por el propietario y el Director Responsable de Obra;
  - ✓ Reporte fotográfico que obedezca a los requerimientos dictados por la Dirección de Desarrollo Urbano.

### V. PROCEDIMIENTOS

A continuación se presentan los diagramas de proceso con los que el VECS da cumplimiento al plan de operación señalado en los apartados anteriores.

#### **V.1 Procedimiento del Dictamen de Uso de Suelo, Alineamiento y Número Oficial.**

Objetivo:

Obtener la información sobre el tipo de edificación que es factible construir en la ubicación en que se encuentra el predio y de los trazos y afectaciones a que está sujeto, de acuerdo a lo que establece el Plan de Ordenamiento Urbano municipal, con lo que se brinda certeza jurídica a las personas físicas y/o morales que deseen erigir un inmueble de bajo impacto y riesgo hasta 1,500 metros cuadrados otorgándole información oportuna de los requisitos.





## MANUAL DE PROCEDIMIENTOS PARA LA OPERACIÓN DE LA VENTANILLA DE CONSTRUCCIÓN SIMPLIFICADA.

RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS PARA DICTAMEN DE USO DE SUELO, ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL		UNIDAD ADMINISTRATIVA	DESARROLLO URBANO FOMENTO ECONÓMICO Y TURISMO
		TRÁMITE (30 MINUTOS)	
Actividad	Descripción	Responsable	Documento
<div style="text-align: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content; margin: 0 auto;">Inicio</div> <div style="text-align: center; margin: 5px 0;">↓</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content; margin: 0 auto;">Se recibe solicitud y genera orden de pago</div> <div style="text-align: center; margin: 5px 0;">↓</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content; margin: 0 auto;">Ingresa expediente</div> <div style="text-align: center; margin: 5px 0;">↓</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content; margin: 0 auto;">Entrega de expediente a <b>Desarrollo Urbano</b></div> <div style="text-align: center; margin: 5px 0;">↓</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content; margin: 0 auto;">Siguiete proceso</div> </div>	<p>El interesado acude al módulo VECS con el Formato Único de Solicitud llenado y requisitos. Lo entrega.</p> <p>La documentación se recibe en horario de <b>08:30 a 14:00</b> hrs., se revisa y valida, si es modalidad VECS y se acredita propiedad o posesión del predio, se entrega orden de pago de <b>Dictamen de Uso de Suelo, Alineamiento y Número Oficial</b> y se le solicita que pase a caja a pagarlo. (15 minutos)</p> <p>Se organiza la documentación para ser entregada a cada área y se hace el registro en el sistema informático o en la hoja de seguimiento. (05 minutos)</p> <p>A las <b>01:00</b> p.m. se lleva a <b>Desarrollo Urbano</b> los expedientes de las solicitudes recibidas durante el día. (10 minutos)</p>	<p style="text-align: center;">Interesado</p> <p style="text-align: center;">Interesado/ Responsable de la VECS</p> <p style="text-align: center;">Responsable de la VECS</p> <p style="text-align: center;">Responsable de la VECS</p>	<p style="text-align: center;">Formato Único de Solicitud y Requisitos</p> <p style="text-align: center;">Requisitos y Orden de pago</p> <p style="text-align: center;">Expediente - Hoja de seguimiento</p> <p style="text-align: center;">Expediente - hoja de seguimiento y Formato único de Solicitud</p>

**Nota 1:** En caso de que no sea correcta la información se aclara al interesado la inconsistencia o documentos faltantes.

**Nota 2:** En caso de que no sea modalidad VECS el proceso termina con una orientación al interesado para que realice el trámite bajo la modalidad que corresponda.





## MANUAL DE PROCEDIMIENTOS PARA LA OPERACIÓN DE LA VENTANILLA DE CONSTRUCCIÓN SIMPLIFICADA.

ENTREGA DE RESOLUCIÓN DEL <b>DICTAMEN DE USO DE SUELO, ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL</b>		UNIDAD ADMINISTRATIVA	DESARROLLO URBANO FOMENTO ECONÓMICO Y TURISMO
		TRÁMITE (20 MINUTOS)	
Actividad	Descripción	Responsable	Documento
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content; margin: 0 auto;">Inicio</div> <p style="text-align: center;">↓</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content; margin: 0 auto;">Resolución Dictamen</div> <p style="text-align: center;">↓</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content; margin: 0 auto;">Entrega de Dictamen y se recaba acuse de recibo de la resolución</div> <p style="text-align: center;">↓</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content; margin: 0 auto;">Cierre de expediente</div> <p style="text-align: center;">↓</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content; margin: 0 auto;">Fin</div>	<p>A partir de las <b>11:00 a.m.</b> se presenta el interesado al responsable del módulo VECS.</p> <p>Con el número de expediente se localiza el expediente único con el <b>Dictamen de Uso de Suelo, Alineamiento y Número Oficial.</b> (10 minutos)</p> <p>Se notifica el <b>Dictamen de Uso de Suelo, Alineamiento y Número Oficial</b> al interesado y se recaba el acuse de recibo en fotocopia y se informa al interesado la vigencia del Dictamen. (05 minutos)</p> <p>Se agrega acuse de recibo al expediente único, se hace revisión de que esté completo y se guarda, actualiza la hoja de seguimiento (05 minutos)</p>	<p>Interesado</p> <p>Interesado/Responsable de la VECS</p> <p>Interesado/Responsable de la VECS</p> <p>Responsable de la VECS</p>	<p>Talón con número de expediente</p> <p>Expediente Único Dictamen de Uso de Suelo, Alineamiento y Número Oficial</p> <p>Acuse de recibo en fotocopia</p> <p>Expediente - Hoja de seguimiento</p>

**Nota 1:** Si el resultado no es favorable para el interesado, se entrega oficio de rechazo fundamentado y se actualiza hoja o sistema de seguimiento. Fin del proceso.

### V.2 Procedimiento de la Licencia de Construcción de Bajo Impacto y Riesgo.

#### Objetivo

Garantizar que la operación y trámites que se realizan en la ventanilla VECS se lleven a cabo de forma ágil, eficiente y expedita con parámetros de calidad y con estricto apego a la normatividad en cuanto a la autorización de una construcción en la modalidad de bajo impacto y riesgo hasta 1,500 metros cuadrados.





## MANUAL DE PROCEDIMIENTOS PARA LA OPERACIÓN DE LA VENTANILLA DE CONSTRUCCIÓN SIMPLIFICADA.

RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS PARA TRAMITAR LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE BAJO IMPACTO Y RIESGO PARA CONSTRUCCIONES HASTA 1,500 METROS CUADRADOS.		UNIDAD ADMINISTRATIVA	DESARROLLO URBANO FOMENTO ECONÓMICO Y TURISMO
		TRÁMITE (15 MINUTOS)	
Actividad	Descripción	Responsable	Documento
<div style="text-align: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; width: fit-content; margin: 0 auto;">Inicio</div> <div style="text-align: center; margin: 5px 0;">↓</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; width: fit-content; margin: 0 auto;">Se recibe solicitud y genera orden de pago</div> <div style="text-align: center; margin: 5px 0;">↓</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; width: fit-content; margin: 0 auto;">Ingresa expediente</div> <div style="text-align: center; margin: 5px 0;">↓</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; width: fit-content; margin: 0 auto;">Entrega de expediente a Desarrollo Urbano</div> <div style="text-align: center; margin: 5px 0;">↓</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; width: fit-content; margin: 0 auto;">Siguiete proceso</div> </div>	<p>El interesado acude al módulo VECS con el Formato Único de Solicitud llenado y requisitos. Lo entrega.</p> <p>La documentación se recibe en horario de <b>08:30 a 14:00</b> hrs., se revisa y valida, si es modalidad VECS y se acredita propiedad o posesión del predio, se entrega orden de pago de <b>Licencia de Construcción de Bajo Impacto y Riesgo</b> y se le solicita que pase a caja a pagarlo. (05 minutos)</p> <p>El interesado regresa con recibo de pago y entrega copia, Se organiza la documentación para ser entregada a cada área y se hace el registro en la hoja de seguimiento. (05 minutos)</p> <p>A las <b>13:00</b> p.m. se lleva a <b>Desarrollo Urbano</b> los expedientes de las solicitudes recibidas durante el día. (05 minutos)</p>	<p style="text-align: center;">Interesado</p> <p style="text-align: center;">Interesado/ Responsable de la VECS</p> <p style="text-align: center;">Interesado/ Responsable de la VECS</p> <p style="text-align: center;">Responsable de la VECS</p>	<p style="text-align: center;">Formato Único de Solicitud y Requisitos</p> <p style="text-align: center;">Requisitos y Orden de pago</p> <p style="text-align: center;">Expediente - Hoja de seguimiento</p> <p style="text-align: center;">Expediente - hoja de seguimiento y Formato único de Solicitud</p>

**Nota 1:** En caso de que no sea correcta la información se aclara al interesado la inconsistencia o documentos faltantes.

**Nota 2:** En caso de que no sea modalidad VECS el proceso termina con una orientación al interesado para que realice el trámite bajo la modalidad que corresponda.



## MANUAL DE PROCEDIMIENTOS PARA LA OPERACIÓN DE LA VENTANILLA DE CONSTRUCCIÓN SIMPLIFICADA.

GESTIÓN Y RESOLUCIÓN DE SOLICITUD PARA LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE BAJO IMPACTO Y RIESGO PARA CONSTRUCCIONES HASTA 1,500 METROS CUADRADOS.		UNIDAD ADMINISTRATIVA	DESARROLLO URBANO FOMENTO ECONÓMICO Y TURISMO
		TRÁMITE ( 4 DÍAS HÁBILES)	
Actividad	Descripción	Responsable	Documento
<div style="text-align: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; width: fit-content; margin: 0 auto;">Inicio</div> <div style="text-align: center; margin: 5px 0;">↓</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; width: fit-content; margin: 0 auto;">Entrega-recepción de expedientes</div> <div style="text-align: center; margin: 5px 0;">↓</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; width: fit-content; margin: 0 auto;">Se turna al área técnica (DU)</div> <div style="text-align: center; margin: 5px 0;">↓</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; width: fit-content; margin: 0 auto;">Se realiza análisis del expediente</div> <div style="text-align: center; margin: 5px 0;">↓</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; width: fit-content; margin: 0 auto;">Elaboración de Licencia</div> <div style="text-align: center; margin: 5px 0;">↓</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; width: fit-content; margin: 0 auto;">Se turna la Licencia para Firma</div> <div style="text-align: center; margin: 5px 0;">↓</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; width: fit-content; margin: 0 auto;">Firma de Licencia</div> <div style="text-align: center; margin: 5px 0;">↓</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; width: fit-content; margin: 0 auto;">Registro y entrega al Módulo VECS</div> <div style="text-align: center; margin: 5px 0;">↓</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; width: fit-content; margin: 0 auto;">Siguiete proceso</div> </div>	<p>A las <b>01:10</b> p.m. se entregan los expedientes recibidos en el transcurso del día al personal de la <b>Dirección de Desarrollo Urbano</b> y recibe los resolutivos con sus expedientes de días anteriores. Se actualiza hoja de seguimiento.</p> <p>Desarrollo Urbano recibe y revisa el expediente, verifica que cuenta con los requisitos y que cuente con la firma de responsiva del DRO, actualiza la hoja de seguimiento. (1 día)</p> <p>Con base a la línea de trabajo, atiende la solicitud en el momento que le toca. Revisa que esté vigente el DRO que firma los planos y las memorias de cálculo, analiza la información y en su caso elabora dictamen positivo. (1 día)</p> <p>Con base al dictamen positivo se genera la <b>Licencia de Construcción de Bajo Impacto y Riesgo</b>, se asigna folio y sella la bitácora de obra y las lonas para ubicar en la obra. (1 día)</p> <p>La <b>Licencia de Construcción de Bajo Impacto y Riesgo</b>, las lonas y el expediente se le entregan para que obtenga la firma del Director de Desarrollo Urbano.</p> <p>El <b>Director de Desarrollo Urbano</b> recibe la <b>Licencia de Construcción de Bajo Impacto y Riesgo</b> y el expediente, en donde con base a la línea de trabajo, lo atiende en el momento que le toca, revisa el expediente y la <b>Licencia</b>, en su caso lo firma y regresa al asistente. (15 min, mismo día que se genera la licencia)</p> <p>Realiza registros en la hoja de seguimiento y entrega al responsable de la ventanilla VECS, a las <b>10:00</b> horas. (día siguiente que se firma la autorización)</p>	<p>Responsable de Módulo VECS /Responsable de Desarrollo Urbano</p> <p>Responsable de Desarrollo Urbano</p> <p>Responsable de Desarrollo Urbano</p> <p>Responsable de Desarrollo Urbano</p> <p>Responsable de Desarrollo Urbano</p> <p>Director de Desarrollo Urbano</p> <p>Responsable de Desarrollo Urbano</p>	<p>Expediente - Hoja de seguimiento</p> <p>Expediente - Hoja de seguimiento</p> <p>Dictamen <b>Licencia/ Padrón de DRO/ expediente</b></p> <p>Licencia de Construcción /Bitácora de Obra/Lonas expediente</p> <p>Licencia de Construcción /Bitácora de Obra/Lonas expediente</p> <p>Licencia de Construcción /Bitácora de Obra/Lonas expediente</p> <p>Expediente con resolutivos</p>



## MANUAL DE PROCEDIMIENTOS PARA LA OPERACIÓN DE LA VENTANILLA DE CONSTRUCCIÓN SIMPLIFICADA.

**Nota 1:** En de que no esté vigente el reconocimiento del DRO que firma, el Jefe de Departamento del área técnica, genera oficio de rechazo de la solicitud fundado y motivado, informando al interesado las causas del rechazo. Además se actualiza hoja o sistema de seguimiento y se regresa el expediente completo al módulo VECS.

**Nota 2:** Al revisar el expediente, en caso de ser necesario el Jefe de Departamento del área técnica genera escrito de prevención y lo turna a la VECS para su notificación.

ENTREGA DE RESOLUCIÓN DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE BAJO IMPACTO Y RIESGO PARA CONSTRUCCIONES HASTA 1,500 METROS CUADRADOS.		UNIDAD ADMINISTRATIVA	DESARROLLO URBANO FOMENTO ECONÓMICO Y TURISMO
		TRÁMITE (20 MINUTOS)	
Actividad	Descripción	Responsable	Documento
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content; margin: 0 auto;">Inicio</div> <p style="text-align: center;">↓</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content; margin: 0 auto;">Resolución Licencia</div> <p style="text-align: center;">↓</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content; margin: 0 auto;">Entrega de licencia y acuse de recibo de la resolución</div> <p style="text-align: center;">↓</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content; margin: 0 auto;">Cierre de expediente</div> <p style="text-align: center;">↓</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content; margin: 0 auto;">Fin</div>	<p>A partir de las <b>11:00 a.m.</b> se presenta el interesado al responsable del módulo VECS.</p> <p>Con el número de expediente se localiza la <b>licencia de construcción de bajo impacto y riesgo para construcciones hasta 1,500 metros cuadrados.</b> (10 minutos)</p> <p>Se notifica la <b>Licencia de Construcción de bajo impacto y riesgo para construcciones hasta 1,500 metros cuadrados</b> al interesado y se recaba el acuse de recibo en fotocopia y se informa al interesado la vigencia de la licencia. (05 minutos)</p> <p>Se agrega acuse de recibo al expediente único, se hace revisión de que esté completo y se guarda, actualiza la hoja de seguimiento. (05 minutos)</p>	<p style="text-align: center;">Interesado</p> <p style="text-align: center;">Interesado/ Responsable de la VECS</p> <p style="text-align: center;">Interesado/ Responsable de la VECS</p> <p style="text-align: center;">Responsable de la VECS</p>	<p style="text-align: center;">Talón con número de expediente</p> <p style="text-align: center;">Expediente Único/ Licencia de Construcción</p> <p style="text-align: center;">Acuse de recibo en fotocopia</p> <p style="text-align: center;">Expediente - Hoja de seguimiento</p>

**Nota 1:** Si el resultado no es favorable para el interesado, se entrega oficio de rechazo fundamentado, se actualiza hoja o sistema de seguimiento. Fin del proceso.

### V.3 Procedimiento para la entrega del Aviso de Terminación y Ocupación de obra

#### Objetivo

Garantizar que la autoridad correspondiente tenga conocimiento de que se ha terminado la construcción de la obra y que será ocupada, mediante un procedimiento ágil, sencillo y apegado a la normatividad, que se realiza ante la VECS, de construcciones de bajo impacto y riesgo hasta 1,500 m<sup>2</sup>.



## MANUAL DE PROCEDIMIENTOS PARA LA OPERACIÓN DE LA VENTANILLA DE CONSTRUCCIÓN SIMPLIFICADA.

<b>ENTREGA DEL AVISO DE TERMINACIÓN Y OCUPACIÓN DE OBRA DE CONSTRUCCIÓN DE BAJO IMPACTO Y RIESGO HASTA 1,500 METROS CUADRADOS.</b>	UNIDAD ADMINISTRATIVA      DESARROLLO URBANO FOMENTO ECONÓMICO Y TURISMO		
<b>TRÁMITE (20 MINUTOS)</b>			
Actividad	Descripción	Responsable	Documento
<div style="text-align: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; width: 60px; margin: 0 auto;">Inicio</div> <div style="text-align: center; margin: 5px 0;">↓</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; width: 150px; margin: 0 auto;">Interesado acude a la VECS a entregar el Aviso</div> <div style="text-align: center; margin: 5px 0;">↓</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; width: 100px; margin: 0 auto;">Entrega de Aviso</div> <div style="text-align: center; margin: 5px 0;">↓</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; width: 100px; margin: 0 auto;">Orden de pago</div> <div style="text-align: center; margin: 5px 0;">↓</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; width: 100px; margin: 0 auto;">Acuse de recibo</div> <div style="text-align: center; margin: 5px 0;">↓</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; width: 150px; margin: 0 auto;">Cierre de expediente</div> <div style="text-align: center; margin: 5px 0;">↓</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; width: 40px; margin: 0 auto;">Fin</div> </div>	<p>Al terminarla la construcción de la obra, el propietario o el DRO, solicitan en la VECS el formato único de la <b>manifestación de terminación y ocupación de obra.</b> (02 minutos)</p> <p>Se entrega en la VECS el Formato Único de Solicitud, en el que se anota el número de expediente único, la <b>manifestación de terminación y ocupación de obra</b> firmada por el propietario y el DRO, con el reporte fotográfico. (01 minuto)</p> <p>Se recibe la documentación, se revisa y si es correcta se entrega orden de pago de <b>Recepción del Aviso de terminación y ocupación de obra de Construcción de Bajo Impacto y Riesgo</b> y se le solicita que pase a caja a pagarlo. (10 minutos)</p> <p>El interesado regresa con recibo de pago y entrega copia, se procede a entregar acuse de recibo del <b>Aviso de terminación y ocupación de obra.</b> (05 minutos)</p> <p>Se agrega acuse de recibo al expediente único, se hace revisión de que esté completo y se guarda, actualiza la hoja de seguimiento, se entregan copias de los <b>Avisos</b> en el transcurso del día al <b>personal de la Dirección de Desarrollo Urbano.</b> (02 minutos)</p>	<p>Propietario/DRO Responsable de la VECS</p> <p>Propietario/DRO</p> <p>Propietario/DRO Responsable de la VECS Caja</p> <p>Propietario/DRO Responsable de la VECS</p> <p>Responsable de la VECS/ Desarrollo Urbano</p>	<p>Formato único Manifestación de terminación de obra</p> <p>Formato único Manifestación de terminación de obra</p> <p>Orden de pago y recibo de pago</p> <p>Recibo de Pago Acuse de recibo</p>

**Nota 1:** La Dirección de Desarrollo Urbano al recibir el Aviso podrá programar una inspección para validar lo declarado por el propietario y el DRO.



# MANUAL DE PROCEDIMIENTOS PARA LA OPERACIÓN DE LA VENTANILLA DE CONSTRUCCIÓN SIMPLIFICADA.

## VI ANEXOS

- 1.- Formato Único de construcción
- 2.- Catálogo de Giros para la Ventanilla de Construcción Simplificada



# MANUAL DE PROCEDIMIENTOS PARA LA OPERACIÓN DE LA VENTANILLA DE CONSTRUCCIÓN SIMPLIFICADA.

<b>DIRECCIÓN DESARROLLO URBANO</b> <b>FORMATO ÚNICO DE CONSTRUCCIÓN</b>	<b>EXPEDIENTE:</b> <b>FECHA:</b>	<b>CUAUHTÉMOC</b> administración 2018 - 2021
--	-------------------------------------	---

**A Datos del predio sujeto a tramite**

Calle \_\_\_\_\_ No. \_\_\_\_\_ Clave catastral: \_\_\_\_\_  
 Colonia \_\_\_\_\_ Población \_\_\_\_\_ Uso actual del predio \_\_\_\_\_

**B Datos del propietario o poseedor legal del predio**

Nombre o razón social \_\_\_\_\_ Firma \_\_\_\_\_  
 Calle \_\_\_\_\_ N° \_\_\_\_\_  
 Colonia \_\_\_\_\_ Población \_\_\_\_\_ Teléfono \_\_\_\_\_

**C Datos del Director Responsable de obra y/o Corresponsables**

Nombre _____	N° Registro _____	Firma _____
Dirección _____	Teléfono _____	
Nombre _____	N° Registro _____	Firma _____
Dirección _____	Teléfono _____	

**D Constancia:**  Alineamiento y Número oficial  Dictamen de Uso de suelo

Se entrega:  Copia Escritura  Recibo Predial  Identificación  
 Croquis de Ubicación  Recibo Agua potable

**D Licencia de construcción**

Tipo de obra:  Permiso de bardeo  Obra nueva  Remodelación  
 Reparación  Ampliación  Demolición  Modificación  Regularización  
 Otro: \_\_\_\_\_ Refrendo: \_\_\_\_\_ Bimestre N° de viviendas: \_\_\_\_\_

**D2 Descripción del proyecto (Para verificar congruencia con leyes y reglamentos)**

Nivel	Superficie de Construcción	Tipo/Uso de obra	Áreas y/o uso específico(habitacional y/o Comercial)

**Características particulares de la obra**

Zona en que se ubica el predio referente al programa parcial de D.U. \_\_\_\_\_  
 Densidad permitida: \_\_\_\_\_  
 Uso de suelo solicitado: \_\_\_\_\_  
 Superficie de terreno: \_\_\_\_\_ M2 Frente: \_\_\_\_\_ M Largo: \_\_\_\_\_ M  
 Superficie ocupada: \_\_\_\_\_ M2  
 Total Construido: \_\_\_\_\_ Área Libre: \_\_\_\_\_ Altura máxima sobre nivel de banqueta: \_\_\_\_\_  
 Sup. Estacionamiento: \_\_\_\_\_ Número de cajones: \_\_\_\_\_  
 En caso de demolición indicar los metros cuadrados: \_\_\_\_\_ M2

**Anexos**

Memoria de Cálculo _____	Planos Arquitectonicos: _____	Otros: _____
Análisis estructural _____	VO. BO. Protección Civil: _____	



# MANUAL DE PROCEDIMIENTOS PARA LA OPERACIÓN DE LA VENTANILLA DE CONSTRUCCIÓN SIMPLIFICADA.

DIRECCIÓN DESARROLLO URBANO FORMATO ÚNICO DE CONSTRUCCION	EXPEDIENTE: FECHA:	
<b>E Ruptura de pavimento</b>		

Terracería: \_\_\_\_\_ ML Asfalto \_\_\_\_\_ ML Empedrado \_\_\_\_\_ ML Concreto \_\_\_\_\_ ML  
Adoquin \_\_\_\_\_ ML

MOTIVO: \_\_\_\_\_

Fecha de ingreso \_\_\_\_\_ Rúbrica \_\_\_\_\_  
Fecha de ingreso \_\_\_\_\_ Rúbrica \_\_\_\_\_

<b>F Obra menor de 40 M2</b>		
Superficie de terreno: _____ M2	Frente: _____ M	Largo: _____ M
Superficie ocupada: _____ M2	_____	
Total Construido: _____	Área Libre: _____	Altura máxima sobre nivel de banquetta: _____
Sup. Estacionamiento: _____	Número de cajones: _____	Bardeo: _____ M
En caso de demolición indicar los metros cuadrados: _____ M2		
Observaciones: _____		

<b>G Autorizaciones</b>
Esta licencia única de construcción se otorga en virtud de haber cubierto los derechos correspondientes y de acuerdo a las características generales de la obra solicitada. Así como a la descripción del proyecto.

REVISÓ

AUTORIZÓ

Arq. \_\_\_\_\_

Director de Desarrollo Urbano

<b>H Terminación de obra y Habitabilidad</b>
Con fecha ____ de _____ de 20____, se da aviso de la terminación de obra que ampara la licencia de construcción No. _____, expedida con fecha del ____ de _____ de 20____; manifestando haber cumplido estrictamente con todas y cada una de las disposiciones que para el caso se establecen en el reglamento de desarrollo urbano y seguridad estructural para el municipio de Cuauhtémoc, así como demás ordenamientos legales vigentes en la materia.

Ingreso \_\_\_\_\_ Bitacora y Lona

Observaciones: \_\_\_\_\_

Nombre y rubrica de quien recoge de enterado \_\_\_\_\_ Fecha \_\_\_\_\_

<small>La presente solicitud cumple con lo señalado en el Reglamento de Desarrollo Urbano y Seguridad Estructural para el Municipio de Cuauhtémoc, en sus artículos: 2,13,43,44,6,48,49,105,318,321,340,341,344, vigente en esta fecha en el Municipio correspondiente al predio para cual se pretende la Licencia. Los datos y la documentación que se proporcionan para la presente solicitud se relacionan con el anexo que se acompañan y forman parte de esta solicitud. Por lo anterior expuesto y fundado de lo manifestado se acepta que en caso de incurrir la solicitud en error o falsedad en los artículos 358,360,361,365, del Reglamento de D.U.y S.E. Para el municipio de Cuauhtémoc y que son: suspensión, clausura o demolición de la construcción, independientemente de las sanciones que sean aplicables.</small>
Ayuntamiento de Cuauhtémoc, Colima 2018 -2021



# MANUAL DE PROCEDIMIENTOS PARA LA OPERACIÓN DE LA VENTANILLA DE CONSTRUCCIÓN SIMPLIFICADA.



**Catálogo de giros autorizados**  
Ayuntamiento de Cuauhtémoc, Coahuila



Número	Código	Estructura Sistema de Clasificación Industrial para América del Norte	Riesgo	Impacto	
				Dimensión	Densidad
1	111139	Cultivo de otras leguminosas	Bajo	Bajo	Bajo
2	111151	Cultivo de maíz grano	Bajo	Bajo	Bajo
3	111152	Cultivo de maíz forrajero	Bajo	Bajo	Bajo
4	111160	Cultivo de arroz	Bajo	Bajo	Bajo
5	111194	Cultivo de sorgo forrajero	Bajo	Bajo	Bajo
6	111195	Cultivo de avena forrajera	Bajo	Bajo	Bajo
7	111211	Cultivo de (tomate o tomate rojo)	Bajo	Bajo	Bajo
8	111212	Cultivo de chile	Bajo	Bajo	Bajo
9	111219	Cultivo de otras hortalizas	Bajo	Bajo	Bajo
10	111310	Cultivo de naranja	Bajo	Bajo	Bajo
11	111321	Cultivo de limón	Bajo	Bajo	Bajo
12	111329	Cultivo de otros cítricos	Bajo	Bajo	Bajo
13	111331	Cultivo de café	Bajo	Bajo	Bajo
14	111332	Cultivo de plátano	Bajo	Bajo	Bajo
15	111339	Cultivo de otros frutales no cítricos y de sucos	Bajo	Bajo	Bajo
16	111410	Cultivo de productos alimenticios en invernaderos	Bajo	Bajo	Bajo
17	111421	Floricultura a cielo abierto	Bajo	Bajo	Bajo
18	111422	Floricultura en invernadero	Bajo	Bajo	Bajo
19	111429	Otros cultivos no alimenticios en invernaderos y viveros	Bajo	Bajo	Bajo
20	111930	Cultivo de caña de azúcar	Bajo	Bajo	Bajo
21	111942	Cultivo de pastos	Bajo	Bajo	Bajo
22	111991	Cultivo de agaves alcohólicos	Bajo	Bajo	Bajo
23	111992	Cultivo de cacahuates	Bajo	Bajo	Bajo
24	111993	Actividades agrícolas combinadas con explotación de animales	Bajo	Bajo	Bajo
25	111999	Otros cultivos	Bajo	Bajo	Bajo
26	112110	Explotación de bovinos para la producción de carne	Bajo	Bajo	Bajo
27	112120	Explotación de bovinos para la producción de leche	Bajo	Bajo	Bajo
28	112131	Explotación de bovinos para la producción conjunta de leche y carne	Bajo	Bajo	Bajo
29	112139	Explotación de bovinos para otros propósitos	Bajo	Bajo	Bajo
30	112211	Explotación de porcinos en granja	Bajo	Bajo	Bajo
31	112212	Explotación de porcinos en traspatio	Bajo	Bajo	Bajo
32	112311	Explotación de gallinas para la producción de huevo fértil	Bajo	Bajo	Bajo
33	112312	Explotación de gallinas para la producción de huevo para plato	Bajo	Bajo	Bajo
34	112320	Explotación de pollos para la producción de carne	Bajo	Bajo	Bajo
35	112340	Producción de aves en incubadora	Bajo	Bajo	Bajo
36	112390	Explotación de otras aves para producción de carne y huevo	Bajo	Bajo	Bajo
37	112410	Explotación de ovinos	Bajo	Bajo	Bajo
38	112420	Explotación de caprinos	Bajo	Bajo	Bajo
39	112511	Camaronicultura	Bajo	Bajo	Bajo
40	112999	Explotación de otros animales	Bajo	Bajo	Bajo
41	115113	Beneficio de productos agrícolas	Bajo	Bajo	Bajo
42	115119	Otros servicios relacionados con la agricultura	Bajo	Bajo	Bajo
43	115210	Servicios relacionados con la cría y explotación de animales	Bajo	Bajo	Bajo
44	115310	Servicios relacionados con el aprovechamiento forestal	Bajo	Bajo	Bajo
45	213119	Otros servicios relacionados con la minería	Bajo	Bajo	Bajo
46	236113	Supervisión de edificación residencial	Bajo	Bajo	Bajo
47	236212	Supervisión de edificación de naves y plantas industriales	Bajo	Bajo	Bajo
48	237123	Supervisión de construcción de obras para petróleo y gas	Bajo	Bajo	Bajo
49	237133	Supervisión de construcción de obras de generación y conducción de energía eléctrica y de obras para telecomunicaciones	Bajo	Bajo	Bajo
50	238320	Trabajos de pintura y otros cubrimientos de paredes	Bajo	Bajo	Bajo
51	238330	Colocación de pisos flexibles y de madera	Bajo	Bajo	Bajo
52	238340	Colocación de pisos cerámicos y azulejos	Bajo	Bajo	Bajo
53	238350	Realización de trabajos de carpintería en el lugar de la construcción	Bajo	Bajo	Bajo



## MANUAL DE PROCEDIMIENTOS PARA LA OPERACIÓN DE LA VENTANILLA DE CONSTRUCCIÓN SIMPLIFICADA.

54	311211	Beneficio del arroz	Bajo	Bajo	Bajo
55	311230	Elaboración de cereales para el desayuno	Bajo	Bajo	Bajo
56	311319	Elaboración de otros azúcares	Bajo	Bajo	Bajo
57	311350	Elaboración de chocolate y productos de chocolate	Bajo	Bajo	Bajo
58	311423	Conservación de guisos y otros alimentos preparados por procesos distintos a la congelación	Bajo	Bajo	Bajo
59	311520	Elaboración de helados y paletas	Bajo	Bajo	Bajo
60	311910	Elaboración de botanas	Bajo	Bajo	Bajo
61	311921	Beneficio del café	Bajo	Bajo	Bajo
62	311923	Elaboración de café instantáneo	Bajo	Bajo	Bajo
63	311924	Preparación y envasado de té	Bajo	Bajo	Bajo
64	311940	Elaboración de condimentos y aderezos	Bajo	Bajo	Bajo
65	311991	Elaboración de gelatinas y otros postres en polvo	Bajo	Bajo	Bajo
66	311993	Elaboración de alimentos frescos para consumo inmediato	Bajo	Bajo	Bajo
67	311999	Elaboración de otros alimentos	Bajo	Bajo	Bajo
68	312112	Purificación y embotellado de agua	Bajo	Bajo	Bajo
69	312113	Elaboración de hielo	Bajo	Bajo	Bajo
70	313220	Fabricación de telas angostas de tejido de trama y pasamanería	Bajo	Bajo	Bajo
71	313240	Fabricación de telas de tejido de punto	Bajo	Bajo	Bajo
72	313310	Acabado de productos textiles	Bajo	Bajo	Bajo
73	314110	Fabricación de alfombras y tapetes	Bajo	Bajo	Bajo
74	314120	Confección de cortinas, blancos y similares	Bajo	Bajo	Bajo
75	314911	Confección de costales	Bajo	Bajo	Bajo
76	314912	Confección de productos de textiles recubiertos y de materiales sucedáneos	Bajo	Bajo	Bajo
77	314991	Confección, bordado y deshilado de productos textiles	Bajo	Bajo	Bajo
78	314999	Fabricación de banderas y otros productos textiles no clasificados en otra parte	Bajo	Bajo	Bajo
79	315192	Fabricación de ropa exterior de tejido de punto	Bajo	Bajo	Bajo
80	315222	Confección en serie de camisas	Bajo	Bajo	Bajo
81	315223	Confección en serie de uniformes	Bajo	Bajo	Bajo
82	315224	Confección en serie de disfraces y trajes típicos	Bajo	Bajo	Bajo
83	315225	Confección de prendas de vestir sobre medida	Bajo	Bajo	Bajo
84	315229	Confección en serie de otra ropa exterior de materiales textiles	Bajo	Bajo	Bajo
85	315991	Confección de sombreros y gorras	Bajo	Bajo	Bajo
86	316212	Fabricación de calzado con corte de tela	Bajo	Bajo	Bajo
87	321112	Aserrado de tablas y tablonés	Bajo	Bajo	Bajo
88	321992	Fabricación de artículos y utensilios de madera para el hogar	Bajo	Bajo	Bajo
89	333993	Fabricación de aparatos e instrumentos para pesar	Bajo	Bajo	Bajo
90	334519	Fabricación de otros instrumentos de medición, control, navegación, y equipo médico electrónico	Bajo	Bajo	Bajo
91	339913	Joyería de metales y piedras no preciosos y de otros materiales	Bajo	Bajo	Bajo
92	339993	Fabricación de escobas, cepillos y similares	Bajo	Bajo	Bajo
93	432111	Comercio al por mayor de fibras, hilos y telas	Bajo	Bajo	Bajo
94	432112	Comercio al por mayor de blancos	Bajo	Bajo	Bajo
95	432113	Comercio al por mayor de cueros y pieles	Bajo	Bajo	Bajo
96	432119	Comercio al por mayor de otros productos textiles	Bajo	Bajo	Bajo
97	432120	Comercio al por mayor de ropa, bisutería y accesorios de vestir	Bajo	Bajo	Bajo
98	432130	Comercio al por mayor de calzado	Bajo	Bajo	Bajo
99	433220	Comercio al por mayor de artículos de joyería y relojes	Bajo	Bajo	Bajo
100	433311	Comercio al por mayor de discos y casetes	Bajo	Bajo	Bajo
101	433312	Comercio al por mayor de juguetes y bicicletas	Bajo	Bajo	Bajo
102	433313	Comercio al por mayor de artículos y aparatos deportivos	Bajo	Bajo	Bajo
103	433410	Comercio al por mayor de artículos de papelería	Bajo	Bajo	Bajo
104	433420	Comercio al por mayor de libros	Bajo	Bajo	Bajo
105	433430	Comercio al por mayor de revistas y periódicos	Bajo	Bajo	Bajo
106	433510	Comercio al por mayor de electrodomésticos menores y aparatos de línea blanca	Bajo	Bajo	Bajo
107	434211	Comercio al por mayor de cemento, tabique y grava	Bajo	Bajo	Bajo



# MANUAL DE PROCEDIMIENTOS PARA LA OPERACIÓN DE LA VENTANILLA DE CONSTRUCCIÓN SIMPLIFICADA.



## MANUAL DE PROCEDIMIENTOS PARA LA OPERACIÓN DE LA VENTANILLA DE CONSTRUCCIÓN SIMPLIFICADA.

108	434219	Comercio al por mayor de otros materiales para la construcción, excepto de madera y metálicos	Bajo	Bajo	Bajo
109	434221	Comercio al por mayor de materiales metálicos para la construcción y la manufactura	Bajo	Bajo	Bajo
110	434225	Comercio al por mayor de equipo y material eléctrico	Bajo	Bajo	Bajo
111	434226	Comercio al por mayor de pintura	Bajo	Bajo	Bajo
112	434227	Comercio al por mayor de vidrios y espejos	Bajo	Bajo	Bajo
113	434229	Comercio al por mayor de otras materias primas para otras industrias	Bajo	Bajo	Bajo
114	434240	Comercio al por mayor de artículos desechables	Bajo	Bajo	Bajo
115	434311	Comercio al por mayor de desechos metálicos	Bajo	Bajo	Bajo
116	434312	Comercio al por mayor de desechos de papel y de cartón	Bajo	Bajo	Bajo
117	434313	Comercio al por mayor de desechos de vidrio	Bajo	Bajo	Bajo
118	434314	Comercio al por mayor de desechos de plástico	Bajo	Bajo	Bajo
119	434319	Comercio al por mayor de otros materiales de desecho	Bajo	Bajo	Bajo
120	435210	Comercio al por mayor de maquinaria y equipo para la construcción y la minería	Bajo	Bajo	Bajo
121	435311	Comercio al por mayor de equipo de telecomunicaciones, fotografía y cinematografía	Bajo	Bajo	Bajo
122	435312	Comercio al por mayor de artículos y accesorios para diseño y pintura artística	Bajo	Bajo	Bajo
123	435313	Comercio al por mayor de mobiliario, equipo e instrumental médico y de laboratorio	Bajo	Bajo	Bajo
124	435319	Comercio al por mayor de maquinaria y equipo para otros servicios y para actividades comerciales	Bajo	Bajo	Bajo
125	435411	Comercio al por mayor de mobiliario, equipo y accesorios de cómputo	Bajo	Bajo	Bajo
126	435412	Comercio al por mayor de mobiliario y equipo de oficina	Bajo	Bajo	Bajo
127	435419	Comercio al por mayor de otra maquinaria y equipo de uso general	Bajo	Bajo	Bajo
128	436111	Comercio al por mayor de camiones	Bajo	Bajo	Bajo
129	436112	Comercio al por mayor de partes y refacciones nuevas para automóviles, camionetas y camiones	Bajo	Bajo	Bajo
130	461110	Comercio al por menor en tiendas de abarrotes, ultramarinos y miscelíneas	Bajo	Bajo	Bajo
131	461121	Comercio al por menor de carnes rojas	Bajo	Bajo	Bajo
132	461122	Comercio al por menor de carne de aves	Bajo	Bajo	Bajo
133	461123	Comercio al por menor de pescados y mariscos	Bajo	Bajo	Bajo
134	461130	Comercio al por menor de frutas y verduras frescas	Bajo	Bajo	Bajo
135	461140	Comercio al por menor de semillas y granos alimenticios, especias y chiles secos	Bajo	Bajo	Bajo
136	461150	Comercio al por menor de leche, otros productos lácteos y embutidos	Bajo	Bajo	Bajo
137	461160	Comercio al por menor de dulces y materias primas para repostería	Bajo	Bajo	Bajo
138	461170	Comercio al por menor de paletas de hielo y helados	Bajo	Bajo	Bajo
139	461190	Comercio al por menor de otros alimentos	Bajo	Bajo	Bajo
140	461211	Comercio al por menor de vinos y licores	Bajo	Bajo	Bajo
141	461212	Comercio al por menor de cerveza	Bajo	Bajo	Bajo
142	461213	Comercio al por menor de bebidas no alcohólicas y hielo	Bajo	Bajo	Bajo
143	461220	Comercio al por menor de cigarrillos, puros y tabaco	Bajo	Bajo	Bajo
144	462111	Comercio al por menor en supermercados	Bajo	Bajo	Bajo
145	462112	Comercio al por menor en minisupers	Bajo	Bajo	Bajo
146	462210	Comercio al por menor en tiendas departamentales	Bajo	Bajo	Bajo
147	463111	Comercio al por menor de telas	Bajo	Bajo	Bajo
148	463112	Comercio al por menor de blancos	Bajo	Bajo	Bajo
149	463113	Comercio al por menor de artículos de mercería y bonetería	Bajo	Bajo	Bajo
150	463211	Comercio al por menor de ropa, excepto de bebé y lencería	Bajo	Bajo	Bajo
151	463212	Comercio al por menor de ropa de bebé	Bajo	Bajo	Bajo
152	463213	Comercio al por menor de lencería	Bajo	Bajo	Bajo
153	463214	Comercio al por menor de disfraces, vestimenta regional y vestidos de novia	Bajo	Bajo	Bajo
154	463215	Comercio al por menor de bisutería y accesorios de vestir	Bajo	Bajo	Bajo
155	463216	Comercio al por menor de ropa de cuero y piel y de otros artículos de estos materiales	Bajo	Bajo	Bajo
156	463217	Comercio al por menor de pañales desechables	Bajo	Bajo	Bajo



## MANUAL DE PROCEDIMIENTOS PARA LA OPERACIÓN DE LA VENTANILLA DE CONSTRUCCIÓN SIMPLIFICADA.

157	463218	Comercio al por menor de sombreros	Bajo	Bajo	Bajo
158	463310	Comercio al por menor de calzado	Bajo	Bajo	Bajo
159	464121	Comercio al por menor de lentes	Bajo	Bajo	Bajo
160	464122	Comercio al por menor de artículos ortopédicos	Bajo	Bajo	Bajo
161	465111	Comercio al por menor de artículos de perfumería y cosméticos	Bajo	Bajo	Bajo
162	465112	Comercio al por menor de artículos de joyería y relojes	Bajo	Bajo	Bajo
163	465211	Comercio al por menor de discos y casetes	Bajo	Bajo	Bajo
164	465212	Comercio al por menor de juguetes	Bajo	Bajo	Bajo
165	465213	Comercio al por menor de bicicletas	Bajo	Bajo	Bajo
166	465214	Comercio al por menor de equipo y material fotográfico	Bajo	Bajo	Bajo
167	465215	Comercio al por menor de artículos y aparatos deportivos	Bajo	Bajo	Bajo
168	465216	Comercio al por menor de instrumentos musicales	Bajo	Bajo	Bajo
169	465311	Comercio al por menor de artículos de papelería	Bajo	Bajo	Bajo
170	465312	Comercio al por menor de libros	Bajo	Bajo	Bajo
171	465313	Comercio al por menor de revistas y periódicos	Bajo	Bajo	Bajo
172	465912	Comercio al por menor de regalos	Bajo	Bajo	Bajo
173	465913	Comercio al por menor de artículos religiosos	Bajo	Bajo	Bajo
174	465914	Comercio al por menor de artículos desechables	Bajo	Bajo	Bajo
175	465915	Comercio al por menor en tiendas de artesanías	Bajo	Bajo	Bajo
176	465919	Comercio al por menor de otros artículos de uso personal	Bajo	Bajo	Bajo
177	466111	Comercio al por menor de muebles para el hogar	Bajo	Bajo	Bajo
178	466112	Comercio al por menor de electrodomésticos menores y aparatos de línea blanca	Bajo	Bajo	Bajo
179	466113	Comercio al por menor de muebles para jardín	Bajo	Bajo	Bajo
180	466114	Comercio al por menor de cristalería, loza y utensilios de cocina	Bajo	Bajo	Bajo
181	466211	Comercio al por menor de mobiliario, equipo y accesorios de cómputo	Bajo	Bajo	Bajo
182	466212	Comercio al por menor de teléfonos y otros aparatos de comunicación	Bajo	Bajo	Bajo
183	466311	Comercio al por menor de alfombras, cortinas, tapices y similares	Bajo	Bajo	Bajo
184	466312	Comercio al por menor de plantas y flores naturales	Bajo	Bajo	Bajo
185	466314	Comercio al por menor de lámparas ornamentales y candeleros	Bajo	Bajo	Bajo
186	466319	Comercio al por menor de otros artículos para la decoración de interiores	Bajo	Bajo	Bajo
187	466410	Comercio al por menor de artículos usados	Bajo	Bajo	Bajo
188	467111	Comercio al por menor en ferreterías y tlapalerías	Bajo	Bajo	Bajo
189	467112	Comercio al por menor de pisos y recubrimientos cerámicos	Bajo	Bajo	Bajo
190	467113	Comercio al por menor de pintura	Bajo	Bajo	Bajo
191	467114	Comercio al por menor de vidrios y espejos	Bajo	Bajo	Bajo
192	467115	Comercio al por menor de artículos para la limpieza	Bajo	Bajo	Bajo
193	467116	Comercio al por menor de materiales para la construcción en tiendas de autoservicio especializadas	Bajo	Bajo	Bajo
194	467117	Comercio al por menor de artículos para albercas y otros artículos	Bajo	Bajo	Bajo
195	468111	Comercio al por menor de automóviles y camionetas nuevos	Bajo	Bajo	Bajo
196	468112	Comercio al por menor de automóviles y camionetas usados	Bajo	Bajo	Bajo
197	468211	Comercio al por menor de partes y refacciones nuevas para automóviles, camionetas y camiones	Bajo	Bajo	Bajo
198	468212	Comercio al por menor de partes y refacciones usadas para automóviles, camionetas y camiones	Bajo	Bajo	Bajo
199	468213	Comercio al por menor de llantas y cámaras para automóviles, camionetas y camiones	Bajo	Bajo	Bajo
200	468311	Comercio al por menor de motocicletas	Bajo	Bajo	Bajo
201	468319	Comercio al por menor de otros vehículos de motor	Bajo	Bajo	Bajo
202	468420	Comercio al por menor de aceites y grasas lubricantes, aditivos y similares para vehículos de motor	Bajo	Bajo	Bajo
203	469110	Comercio al por menor exclusivamente a través de Internet, y catálogos impresos, televisión y similares	Bajo	Bajo	Bajo
204	484210	Servicios de mudanzas	Bajo	Bajo	Bajo
205	485320	Alquiler de automóviles con chofer	Bajo	Bajo	Bajo
206	485990	Otro transporte terrestre de pasajeros	Bajo	Bajo	Bajo
207	488390	Otros servicios relacionados con el transporte por agua	Bajo	Bajo	Bajo
208	488410	Servicios de grúa	Bajo	Bajo	Bajo



## MANUAL DE PROCEDIMIENTOS PARA LA OPERACIÓN DE LA VENTANILLA DE CONSTRUCCIÓN SIMPLIFICADA.

209	488491	Servicios de administración de centrales camioneras	Bajo	Bajo	Bajo
210	488493	Servicios de báscula para el transporte y otros servicios relacionados con el transporte por carretera	Bajo	Bajo	Bajo
211	488990	Otros servicios relacionados con el transporte	Bajo	Bajo	Bajo
212	493119	Otros servicios de almacenamiento general sin instalaciones especializadas	Bajo	Bajo	Bajo
213	493130	Almacenamiento de productos agrícolas que no requieren refrigeración	Bajo	Bajo	Bajo
214	493190	Otros servicios de almacenamiento con instalaciones especializadas	Bajo	Bajo	Bajo
215	511111	Edición de periódicos	Bajo	Bajo	Bajo
216	511112	Edición de periódicos integrada con la impresión	Bajo	Bajo	Bajo
217	511121	Edición de revistas y otras publicaciones periódicas	Bajo	Bajo	Bajo
218	511122	Edición de revistas y otras publicaciones periódicas integrada con la impresión	Bajo	Bajo	Bajo
219	511131	Edición de libros	Bajo	Bajo	Bajo
220	511132	Edición de libros integrada con la impresión	Bajo	Bajo	Bajo
221	511141	Edición de directorios y de listas de correo	Bajo	Bajo	Bajo
222	511191	Edición de otros materiales	Bajo	Bajo	Bajo
223	511192	Edición de otros materiales integrada con la impresión	Bajo	Bajo	Bajo
224	518210	Procesamiento electrónico de información, hospedaje y otros servicios relacionados	Bajo	Bajo	Bajo
225	519130	Edición y difusión de contenido exclusivamente a través de Internet y servicios de búsqueda en la red	Bajo	Bajo	Bajo
226	531111	Alquiler sin intermediación de viviendas amuebladas	Bajo	Bajo	Bajo
227	531112	Alquiler sin intermediación de viviendas no amuebladas	Bajo	Bajo	Bajo
228	531113	Alquiler sin intermediación de salones para fiestas y convenciones	Bajo	Bajo	Bajo
229	531114	Alquiler sin intermediación de oficinas y locales comerciales	Bajo	Bajo	Bajo
230	531115	Alquiler sin intermediación de teatros, estadios, auditorios y similares	Bajo	Bajo	Bajo
231	531116	Alquiler sin intermediación de edificios industriales dentro de un parque industrial	Bajo	Bajo	Bajo
232	531119	Alquiler sin intermediación de otros bienes raíces	Bajo	Bajo	Bajo
233	531210	Inmobiliarias y corredores de bienes raíces	Bajo	Bajo	Bajo
234	531311	Servicios de administración de bienes raíces	Bajo	Bajo	Bajo
235	531319	Otros servicios relacionados con los servicios inmobiliarios	Bajo	Bajo	Bajo
236	532110	Alquiler de automóviles sin chofer	Bajo	Bajo	Bajo
237	532121	Alquiler de camiones de carga sin chofer	Bajo	Bajo	Bajo
238	532210	Alquiler de aparatos eléctricos y electrónicos para el hogar y personales	Bajo	Bajo	Bajo
239	532220	Alquiler de prendas de vestir	Bajo	Bajo	Bajo
240	532230	Alquiler de videocasetes y discos	Bajo	Bajo	Bajo
241	532291	Alquiler de mesas, sillas, vajillas y similares	Bajo	Bajo	Bajo
242	532292	Alquiler de instrumentos musicales	Bajo	Bajo	Bajo
243	532299	Alquiler de otros artículos para el hogar y personales	Bajo	Bajo	Bajo
244	532310	Centros generales de alquiler	Bajo	Bajo	Bajo
245	532420	Alquiler de equipo de cómputo y de otras máquinas y mobiliario de oficina	Bajo	Bajo	Bajo
246	532491	Alquiler de maquinaria y equipo agropecuario, pesquero y para la industria manufacturera	Bajo	Bajo	Bajo
247	532492	Alquiler de maquinaria y equipo para mover, levantar y acomodar materiales	Bajo	Bajo	Bajo
248	532493	Alquiler de maquinaria y equipo comercial y de servicios	Bajo	Bajo	Bajo
249	533110	Servicios de alquiler de marcas registradas, patentes y franquicias	Bajo	Bajo	Bajo
250	541110	Bufetes jurídicos	Bajo	Bajo	Bajo
251	541190	Servicios de apoyo para efectuar trámites legales	Bajo	Bajo	Bajo
252	541211	Servicios de contabilidad y auditoría	Bajo	Bajo	Bajo
253	541219	Otros servicios relacionados con la contabilidad	Bajo	Bajo	Bajo
254	541310	Servicios de arquitectura	Bajo	Bajo	Bajo
255	541320	Servicios de arquitectura de paisaje y urbanismo	Bajo	Bajo	Bajo
256	541330	Servicios de ingeniería	Bajo	Bajo	Bajo
257	541340	Servicios de dibujo	Bajo	Bajo	Bajo
258	541350	Servicios de inspección de edificios	Bajo	Bajo	Bajo
259	541360	Servicios de levantamiento geofísico	Bajo	Bajo	Bajo
260	541410	Diseño y decoración de interiores	Bajo	Bajo	Bajo



## MANUAL DE PROCEDIMIENTOS PARA LA OPERACIÓN DE LA VENTANILLA DE CONSTRUCCIÓN SIMPLIFICADA.

261	541420	Diseño Industrial	Bajo	Bajo	Bajo
262	541430	Diseño gráfico	Bajo	Bajo	Bajo
263	541490	Diseño de modas y otros diseños especializados	Bajo	Bajo	Bajo
264	541510	Servicios de diseño de sistemas de cómputo y servicios relacionados	Bajo	Bajo	Bajo
265	541610	Servicios de consultoría en administración	Bajo	Bajo	Bajo
266	541620	Servicios de consultoría en medio ambiente	Bajo	Bajo	Bajo
267	541690	Otros servicios de consultoría científica y técnica	Bajo	Bajo	Bajo
268	541711	Servicios de investigación científica y desarrollo en ciencias naturales y exactas, ingeniería, y ciencias de la vida, prestados por el sector privado	Bajo	Bajo	Bajo
269	541721	Servicios de investigación científica y desarrollo en ciencias sociales y humanidades, prestados por el sector privado	Bajo	Bajo	Bajo
270	541810	Agencias de publicidad	Bajo	Bajo	Bajo
271	541820	Agencias de relaciones públicas	Bajo	Bajo	Bajo
272	541830	Agencias de compra de medios a petición del cliente	Bajo	Bajo	Bajo
273	541840	Agencias de representación de medios	Bajo	Bajo	Bajo
274	541850	Agencias de anuncios publicitarios	Bajo	Bajo	Bajo
275	541860	Agencias de correo directo	Bajo	Bajo	Bajo
276	541870	Distribución de material publicitario	Bajo	Bajo	Bajo
277	541890	Servicios de rotulación y otros servicios de publicidad	Bajo	Bajo	Bajo
278	541910	Servicios de investigación de mercados y encuestas de opinión pública	Bajo	Bajo	Bajo
279	541920	Servicios de fotografía y videograbación	Bajo	Bajo	Bajo
280	541930	Servicios de traducción e interpretación	Bajo	Bajo	Bajo
281	541941	Servicios veterinarios para mascotas prestados por el sector privado	Bajo	Bajo	Bajo
282	541943	Servicios veterinarios para la ganadería prestados por el sector privado	Bajo	Bajo	Bajo
283	541990	Otros servicios profesionales, científicos y técnicos	Bajo	Bajo	Bajo
284	561110	Servicios de administración de negocios	Bajo	Bajo	Bajo
285	561210	Servicios combinados de apoyo en instalaciones	Bajo	Bajo	Bajo
286	561320	Agencias de empleo temporal	Bajo	Bajo	Bajo
287	561330	Suministro de personal permanente	Bajo	Bajo	Bajo
288	561410	Servicios de preparación de documentos	Bajo	Bajo	Bajo
289	561421	Servicios de casetas telefónicas	Bajo	Bajo	Bajo
290	561422	Servicios de recepción de llamadas telefónicas y promoción por teléfono	Bajo	Bajo	Bajo
291	561431	Servicios de fotocopiado, fax y afines	Bajo	Bajo	Bajo
292	561432	Servicios de acceso a computadoras	Bajo	Bajo	Bajo
293	561440	Agencias de cobranza	Bajo	Bajo	Bajo
294	561450	Despachos de investigación de solvencia financiera	Bajo	Bajo	Bajo
295	561490	Otros servicios de apoyo secretarial y similares	Bajo	Bajo	Bajo
296	561510	Agencias de viajes	Bajo	Bajo	Bajo
297	561520	Organización de excursiones y paquetes turísticos para agencias de viajes	Bajo	Bajo	Bajo
298	561590	Otros servicios de reservaciones	Bajo	Bajo	Bajo
299	561720	Servicios de limpieza de inmuebles	Bajo	Bajo	Bajo
300	561740	Servicios de limpieza de tapicería, alfombras y muebles	Bajo	Bajo	Bajo
301	561790	Otros servicios de limpieza	Bajo	Bajo	Bajo
302	561910	Servicios de empaclado y etiquetado	Bajo	Bajo	Bajo
303	561920	Organizadores de convenciones y ferias comerciales e industriales	Bajo	Bajo	Bajo
304	561990	Otros servicios de apoyo a los negocios	Bajo	Bajo	Bajo
305	562112	Manejo de desechos no peligrosos y servicios de remediación a zonas dañadas por desechos no peligrosos	Bajo	Bajo	Bajo
306	611411	Escuelas comerciales y secretariales del sector privado	Bajo	Bajo	Bajo
307	611421	Escuelas de computación del sector privado	Bajo	Bajo	Bajo
308	611431	Escuelas para la capacitación de ejecutivos del sector privado	Bajo	Bajo	Bajo
309	611511	Escuelas del sector privado dedicadas a la enseñanza de oficios	Bajo	Bajo	Bajo
310	611611	Escuelas de arte del sector privado	Bajo	Bajo	Bajo
311	611621	Escuelas de deporte del sector privado	Bajo	Bajo	Bajo
312	611631	Escuelas de idiomas del sector privado	Bajo	Bajo	Bajo
313	611691	Servicios de profesores particulares	Bajo	Bajo	Bajo
314	611698	Otros servicios educativos proporcionados por el sector privado	Bajo	Bajo	Bajo
315	611710	Servicios de apoyo a la educación	Bajo	Bajo	Bajo



## MANUAL DE PROCEDIMIENTOS PARA LA OPERACIÓN DE LA VENTANILLA DE CONSTRUCCIÓN SIMPLIFICADA.

316	624111	Servicios de orientación y trabajo social para la niñez y la juventud prestados por el sector privado	Bajo	Bajo	Bajo
317	624121	Centros del sector privado dedicados a la atención y cuidado diurno de ancianos y discapacitados	Bajo	Bajo	Bajo
318	624198	Otros servicios de orientación y trabajo social prestados por el sector privado	Bajo	Bajo	Bajo
319	624211	Servicios de alimentación comunitarios prestados por el sector privado	Bajo	Bajo	Bajo
320	624221	Refugios temporales comunitarios del sector privado	Bajo	Bajo	Bajo
321	624231	Servicios de emergencia comunitarios prestados por el sector privado	Bajo	Bajo	Bajo
322	624311	Servicios de capacitación para el trabajo prestados por el sector privado para personas desempleadas, subempleadas o discapacitadas	Bajo	Bajo	Bajo
323	711121	Compañías de danza del sector privado	Bajo	Bajo	Bajo
324	711131	Cantantes y grupos musicales del sector privado	Bajo	Bajo	Bajo
325	711191	Otras compañías y grupos de espectáculos artísticos del sector privado	Bajo	Bajo	Bajo
326	711211	Deportistas profesionales	Bajo	Bajo	Bajo
327	711212	Equipos deportivos profesionales	Bajo	Bajo	Bajo
328	711311	Promotores del sector privado de espectáculos artísticos, culturales, deportivos y similares que cuentan con instalaciones para presentarlos	Bajo	Bajo	Bajo
329	711320	Promotores de espectáculos artísticos, culturales, deportivos y similares que no cuentan con instalaciones para presentarlos	Bajo	Bajo	Bajo
330	711510	Artistas, escritores y técnicos independientes	Bajo	Bajo	Bajo
331	712190	Grutas, parques naturales y otros sitios del patrimonio cultural de la nación	Bajo	Bajo	Bajo
332	713291	Venta de billetes de lotería, pronósticos deportivos y otros boletos de sorteo	Bajo	Bajo	Bajo
333	713998	Otros servicios recreativos prestados por el sector privado	Bajo	Bajo	Bajo
334	811111	Reparación mecánica en general de automóviles y camiones	Bajo	Bajo	Bajo
335	811112	Reparación del sistema eléctrico de automóviles y camiones	Bajo	Bajo	Bajo
336	811113	Rectificación de partes de motor de automóviles y camiones	Bajo	Bajo	Bajo
337	811114	Reparación de transmisiones de automóviles y camiones	Bajo	Bajo	Bajo
338	811115	Reparación de suspensiones de automóviles y camiones	Bajo	Bajo	Bajo
339	811116	Alineación y balanceo de automóviles y camiones	Bajo	Bajo	Bajo
340	811119	Otras reparaciones mecánicas de automóviles y camiones	Bajo	Bajo	Bajo
341	811121	Hojalatería y pintura de automóviles y camiones	Bajo	Bajo	Bajo
342	811122	Tapicería de automóviles y camiones	Bajo	Bajo	Bajo
343	811129	Instalación de cristales y otras reparaciones a la carrocería de automóviles y camiones	Bajo	Bajo	Bajo
344	811191	Reparación menor de llantas	Bajo	Bajo	Bajo
345	811192	Lavado y lubricado de automóviles y camiones	Bajo	Bajo	Bajo
346	811211	Reparación y mantenimiento de equipo electrónico de uso doméstico	Bajo	Bajo	Bajo
347	811219	Reparación y mantenimiento de otro equipo electrónico y de equipo de precisión	Bajo	Bajo	Bajo
348	811311	Reparación y mantenimiento de maquinaria y equipo agropecuario y forestal	Bajo	Bajo	Bajo
349	811312	Reparación y mantenimiento de maquinaria y equipo industrial	Bajo	Bajo	Bajo
350	811313	Reparación y mantenimiento de maquinaria y equipo para mover, levantar y acomodar materiales	Bajo	Bajo	Bajo
351	811314	Reparación y mantenimiento de maquinaria y equipo comercial y de servicios	Bajo	Bajo	Bajo
352	811410	Reparación y mantenimiento de aparatos eléctricos para el hogar y personales	Bajo	Bajo	Bajo
353	811420	Reparación de tapicería de muebles para el hogar	Bajo	Bajo	Bajo
354	811430	Reparación de calzado y otros artículos de piel y cuero	Bajo	Bajo	Bajo
355	811491	Cerrajerías	Bajo	Bajo	Bajo
356	811492	Reparación y mantenimiento de motocicletas	Bajo	Bajo	Bajo
357	811493	Reparación y mantenimiento de bicicletas	Bajo	Bajo	Bajo
358	811499	Reparación y mantenimiento de otros artículos para el hogar y personales	Bajo	Bajo	Bajo
359	812120	Baños públicos	Bajo	Bajo	Bajo
360	812130	Sanitarios públicos y boilerías	Bajo	Bajo	Bajo
361	812210	Lavanderías y tintorerías	Bajo	Bajo	Bajo
362	812310	Servicios funerarios	Bajo	Bajo	Bajo
363	812410	Estacionamientos y pensiones para vehículos automotores	Bajo	Bajo	Bajo
364	812910	Servicios de revelado e impresión de fotografías	Bajo	Bajo	Bajo
365	812990	Otros servicios personales	Bajo	Bajo	Bajo



## MANUAL DE PROCEDIMIENTOS PARA LA OPERACIÓN DE LA VENTANILLA DE CONSTRUCCIÓN SIMPLIFICADA.

366	813110	Asociaciones, organizaciones y cámaras de productores, comerciantes y prestadores de servicios	Bajo	Bajo	Bajo
367	813230	Asociaciones y organizaciones civiles	Bajo	Bajo	Bajo
368	814110	Hogares con empleados domésticos	Bajo	Bajo	Bajo



## MANUAL DE PROCEDIMIENTOS PARA LA OPERACIÓN DE LA VENTANILLA DE CONSTRUCCIÓN SIMPLIFICADA.

### **Documentos de diseño libre por el Municipio y no incluidos en el presente modelo de Manual de procedimientos**

- Dictamen de Usos de Suelo Alineamiento y Número Oficial
- Autorización de Construcción (Licencia de Construcción de bajo impacto y riesgo para superficies de hasta 1,500 m<sup>2</sup>).
- Aviso de terminación de Obra y Ocupación (Manifestación de terminación de Obra y Ocupación)

Referencias: CONAMER, Manual de procedimientos para la operación de la ventanilla de construcción simplificada, Secretaría de Economía (2009).